

# **Belangenvereniging Tolsteeg**

## **naam**

1. De vereniging heet *Belangenvereniging Tolsteeg*.

## **zetel**

2. De zetel van de vereniging is in Utrecht.

## **duur**

3. De vereniging is opgericht voor onbepaalde tijd.

## **werkgebied**

- 4.1. Het werkgebied van de vereniging is het gebied ten zuiden van de spoorlijn Utrecht - Den Bosch; ten oosten van de Vaartse Rijn; ten noorden van de Saffierlaan en ten westen van de Opaalweg.

## **doel**

5. Het doel van de belangenvereniging is:
  - de leefbaarheid en de veiligheid in de wijk te vergroten;
  - de onderlinge verstandhouding tussen de bewoners te bevorderen;
  - op te komen voor de belangen van bewoners in publiekrechtelijke zaken;
  - publiekrechtelijke instanties gevraagd en ongevraagd van advies te dienen;
  - intermediair te zijn bij gezamenlijke belangen van verschillende verenigingen van eigenaren binnen het werkgebied;
  - in individuele gevallen spreekbuis te zijn voor belangen die meerdere bewoners aangaan.

## **middelen om het doel te bereiken**

6. De belangenvereniging probeert haar doel te bereiken onder meer door:
  - een zo groot mogelijk draagvlak onder de bewoners te verkrijgen;
  - aanspreekpunt te zijn voor de bewoners;
  - gesprekspartner te zijn voor overheidsinstanties;
  - contacten te leggen met belangenverenigingen in de naaste omgeving.

## **de geldmiddelen van de vereniging**

7. De geldmiddelen van de vereniging bestaan uit:
- de door de algemene ledenvergadering elk jaar vast te stellen contributies van de leden;
  - de inkomsten uit haar vermogen;
  - de opbrengsten van de door de vereniging georganiseerde evenementen;
  - subsidies, schenkingen, erfstellingen en legaten;
  - eventuele andere baten.

## **verenigingsjaar**

8. Het boekjaar van de vereniging (verenigingsjaar) is gelijk aan het kalenderjaar.

## **leden**

- 9.1. De vereniging heeft alleen maar gewone leden.
- 9.2. Zowel natuurlijke personen alsook rechtspersonen kunnen lid worden van de vereniging, mits zij binnen het werkgebied van de vereniging óf (mede)eigenaar zijn óf in het werkgebied wonen of gevestigd zijn.

## **aanmelding voor het lidmaatschap**

- 10.1. Wie het lidmaatschap van de vereniging wil krijgen, moet zich daartoe schriftelijk opgeven bij de secretaris van het bestuur.
- 10.2. Over de toelating van een lid beslist het bestuur.
- 10.3. Als het bestuur een persoon niet als lid van de vereniging toelaat, dient het die persoon van dat bestuursbesluit schriftelijk en met opgave van redenen in kennis te stellen.
- 10.4. Wie het bestuur niet als lid toelaat, kan binnen zes weken tegen dat bestuursbesluit bij de algemene vergadering in beroep komen.

## **verplichtingen van de leden**

- 11.1. De leden moeten elk jaar een door de algemene vergadering vastgestelde contributie betalen; per woning of vestiging in het werkgebied zal de contributie gelijk zijn; iedere (mede)eigenaar van een woning die lid van de vereniging is, zal echter wel hoofdelijk aansprakelijk zijn voor het voldoen van de contributie.
- 11.2. De contributie is verschuldigd bij de aanvang van het verenigingsjaar; bij het eindigen van het lidmaatschap gedurende het verenigingsjaar vindt er geen restitutie van de contributie plaats.

- 11.3. De leden hebben het recht gebruik te maken van de diensten van de vereniging en deel te nemen aan de door de vereniging georganiseerde activiteiten.
- 11.4. De leden zijn verplicht tot naleving van de bepalingen van de statuten, de reglementen en de besluiten van de organen van de vereniging.
- 11.5. Een lid van de vereniging kan niet door opzegging de toepasselijkheid van een eerder genomen besluit, waarin verplichtingen aan de leden worden opgelegd, te zijnen opzichte uitsluiten.

#### **einde van het lidmaatschap**

- 12.1. Een lidmaatschap eindigt:
  - a. door opzegging door het lid;
  - b. door opzegging namens de vereniging;
  - c. door ontzetting;
  - d. door overlijden van het lid.
- 12.2. Indien het overleden lid deel uitmaakt van een gezin (iedere maatschappelijk aanvaarde samenlevingsvorm) en een ander gezinslid zich na het overlijden als lid van de vereniging aanmeldt, wordt die persoon bij toelating als lid geacht het lidmaatschap van het overleden lid voort te zetten met alle daaraan verbonden rechten en verplichtingen.

#### **opzegging door het lid**

13. Als een lid zijn lidmaatschap wil eindigen, moet hij dat schriftelijk doen; hij moet dat tenminste twee weken voor het einde van het verenigingsjaar bij de secretaris doen.

#### **opzegging door de vereniging**

- 14.1. De vereniging kan het lidmaatschap van een lid eindigen als het lid zijn contributie niet betaalt, eventuele andere verplichtingen tegenover de vereniging niet nakomt of als om welke reden dan ook redelijkerwijs van de vereniging niet gevergd kan worden dat zij het lidmaatschap laat voortduren.
- 14.2. De opzegging van het lidmaatschap namens de vereniging gebeurt door het bestuur; het bestuur moet dat schriftelijk doen en het lid daarbij de reden voor de opzegging meedelen.
- 14.3. Het lid kan tegen het bestuursbesluit waarbij hem zijn lidmaatschap is opgezegd bij de algemene vergadering in beroep gaan; hij moet dat dan wel doen binnen zes weken nadat hij de schriftelijke opzegging van het bestuur ontvangen heeft.

#### **ontzetting uit het lidmaatschap**

- 15.1. Het bestuur kan besluiten een lid uit het lidmaatschap te ontzetten; het kan zo'n besluit alleen maar nemen als het lid in strijd met de statuten, reglementen of besluiten van de

- vereniging handelt of als het lid de vereniging op onredelijke wijze benadeelt.
- 15.2. Meteen na zo'n besluit van het bestuur stelt het bestuur het lid daarvan schriftelijk op de hoogte en deelt hem daarbij de reden voor de ontzetting mee.
- 15.3. Het lid mag tegen het bestuursbesluit waarbij hij uit zijn lidmaatschap is ontzet, bij de algemene vergadering in beroep gaan; hij moet dat dan wel doen binnen zes weken nadat hij schriftelijk bericht van die ontzetting van het bestuur ontvangen heeft.

### **het bestuur**

- 16.1. De vereniging heeft een bestuur dat bestaat uit tenminste drie personen, maar ook als het aantal bestuursleden minder dan drie bedraagt, blijft het bestuur bevoegd; het bestuur moet dan wel binnen twee maanden nadat het aantal bestuursleden beneden het aantal van drie is gedaald een algemene vergadering bijeenroepen om in de vacature te voorzien.
- 16.2. De algemene vergadering kiest de bestuursleden uit de leden van de vereniging.
- 16.3. Het bestuur kiest uit zijn midden voorzitter, secretaris en penningmeester; de functie van voorzitter is niet met een andere functie verenigbaar.
- 16.4. Het bestuur of tenminste drie andere leden van de vereniging samen kunnen een kandidaat voor het bestuurslidmaatschap stellen; kandidaten moeten zich schriftelijk bereidverklaren.
- 16.5. Kandidaatstellingen door anderen dan bestuursleden moeten, met de bereidverklaring van die kandidaten, ten minste een week vóór de vergadering schriftelijk bij de secretaris van het bestuur ingediend worden.

### **schorsing & ontslag van bestuursleden**

- 17.1. De algemene vergadering kan bestuursleden altijd schorsen of ontslaan.
- 17.2. Als schorsing van een bestuurslid niet binnen drie maanden door ontslag gevolgd wordt, eindigt die schorsing.

### **duur van het bestuurslidmaatschap**

- 18.1. De algemene vergadering benoemt de leden van het bestuur voor een periode van één jaar; de leden van het bestuur zijn terstond herkiesbaar.
- 18.2. Het bestuurslidmaatschap eindigt:
- door ontslag door de algemene vergadering;
  - door einde van het lidmaatschap van de vereniging;
  - door ontslagneming door het bestuurslid zelf; als het bestuurslid ontslag neemt, moet hij een opzegtermijn van ten minste acht en twintig dagen inacht nemen;

- door afloop van de periode waarvoor een bestuurslid is gekozen, als geen herverkiezing plaatsheeft;
- door overlijden.

### **vergadering & besluitvorming door het bestuur**

- 19.1. Het bestuur vergadert zo vaak de voorzitter of twee andere bestuursleden dat willen, maar ten minste tweemaal per jaar.
- 19.2. Het bestuur kan alleen maar besluiten nemen als ten minste de helft van het aantal bestuursleden aanwezig is.
- 19.3. Het bestuur neemt zijn besluiten met gewone meerderheid van de uitgebrachte stemmen. Blanco stemmen worden geacht niet te zijn uitgebracht.

### **taken van enkele bestuursleden**

- 20.1. De taak van de voorzitter is:
- toezicht houden op het handhaven van statuten en reglementen en op het uitvoeren van de besluiten van de vereniging;
  - het leiden van de vergaderingen van bestuur en leden.
- 20.2. De taak van de secretaris is:
- het beheren van het archief van de vereniging;
  - het houden van de notulen van vergaderingen;
  - het verzorgen van de correspondentie van de vereniging;
  - het opstellen van het verslag van de gang van zaken binnen de vereniging elk jaar.
- 20.3. De taak van de penningmeester is:
- het dagelijkse beheer van de geldmiddelen en het bijhouden van de financiële administratie van de vereniging op zodanige wijze dat daaruit te allen tijde de rechten en verplichtingen van de vereniging kunnen worden gekend;
  - het innen van vorderingen en het betalen van de schulden van de vereniging;
  - het opstellen van het financiële verslag elk jaar;
  - het opstellen van een begroting elk jaar.

### **bevoegdheden van bestuur en algemene vergadering**

- 21.1. Behoudens beperkingen in de statuten is het bestuur belast met het besturen van de vereniging.
- 21.2. Zonder goedkeuring van de algemene vergadering mag het bestuur geen overeenkomsten aangaan tot kopen, vervreemden of bezwaren van registergoederen, of overeenkomsten sluiten waarbij de vereniging zich als borg of hoofdelijk

medeschuldenares verbindt, zich voor een derde sterk maakt of zich tot zekerheidstelling voor de schuld van een ander verbindt.

21.3. Aan de algemene vergadering komen alle bevoegdheden toe, die niet door de wet of deze statuten aan andere organen zijn opgedragen.

21.3. Alleen de algemene vergadering is bevoegd tot:

- a. het vaststellen en wijzigen van de statuten en zo nodig het vaststellen en wijzigen van een huishoudelijk reglement;
- b. het nemen van een besluit tot ontbinding van de vereniging;
- c. het vaststellen van de contributie;
- d. het nemen van een besluit waarbij aan de leden verplichtingen worden opgelegd;
- e. het vaststellen van de begroting en de jaarrekening, en het verlenen van décharge voor het gevoerde financieel beheer;
- f. het benoemen, schorsen en ontslaan van bestuursleden.

### **vertegenwoordiging**

22.1. Behalve het voltallige bestuur kunnen ook twee gezamenlijk handelende bestuursleden de vereniging vertegenwoordigen.

22.2. Het bestuur mag een of meer mede-bestuursleden een algehele of beperkte volmacht geven de vereniging te vertegenwoordigen; zo'n volmacht moet schriftelijk gegeven worden.

22.3. Een lid mag aan een ander lid volmacht geven hem op een algemene vergadering te vertegenwoordigen om daar namens hem het woord te voeren en te stemmen; zo'n volmacht moet schriftelijk gegeven worden. Een lid kan een of meerdere leden vertegenwoordigen.

### **het bijeenroepen van de algemene vergaderingen**

23.1. Het bestuur roept de leden voor een algemene vergadering bijeen zo vaak het dat nodig vindt, maar ten minste tweemaal per jaar.

23.2. De oproeping voor elke vergadering moet ten minste veertien dagen vóór de vergadering gebeuren door de leden de agenda ter hand te stellen óf toe te sturen naar hun adressen.

23.3. Ieder lid heeft het recht om op een vergadering agendapunten aan de orde te stellen; maar dat kan alleen maar gebeuren als het lid die onderwerpen ten minste twee dagen vóór de vergadering aan een van de leden van het bestuur opgegeven heeft; zulke agendapunten kunnen aan de vergaderagenda worden toegevoegd.

23.4. Voorzitter en secretaris van het bestuur treden als voorzitter en secretaris van de algemene vergadering op; als de voorzitter of secretaris afwezig is, treedt een van de

andere bestuursleden als voorzitter of secretaris op; kan ook op deze wijze geen voorzitter of secretaris worden gevonden, dan voorziet de algemene vergadering hierin zelf.

- 23.5. Als ten minste vijftien leden daarom vragen, moet het bestuur een algemene vergadering bijeenroepen; die leden moeten dat wél schriftelijk doen en daarbij de reden voor zo'n vergadering opgeven; het bestuur moet zo'n vergadering dan binnen acht en twintig dagen na dat verzoek bijeenroepen; als het bestuur niet binnen die termijn aan dat verzoek gevolg heeft gegeven, kunnen de verzoekers zelf tot die bijeenroeping overgaan op de in dit artikel bedoelde wijze; zonodig voorziet de vergadering dan zelf in haar leiding en in het notuleren van het verloop van die vergadering.
- 23.6. Alleen leden en hun huisgenoten hebben toegang tot de vergadering; het bestuur kan, al dan niet op verzoek van een lid, besluiten bepaalde andere personen, die geen lid of huisgenoot zijn, voor de vergadering uit te nodigen.

### **besluitvorming tijdens de algemene vergadering**

- 24.1 Alleen leden hebben stemrecht. Per woning kan er maar één stem worden uitgebracht door de gezamenlijke eigenaren van die woning. Als die eigenaren geen eensluidende stem voor hun woning uitbrengen, zal die stem als blanco worden beschouwd. Ook een rechtspersoon die lid is, kan maar één stem uitbrengen.
- 24.2. De algemene vergadering neemt, als deze statuten niet anders bepalen, haar besluiten met gewone meerderheid van het aantal uitgebrachte stemmen. Blanco stemmen worden geacht niet te zijn uitgebracht.

### **reglementen**

- 25.1. De algemene vergadering kan een huishoudelijk reglement vaststellen en wijzigen. Dit reglement mag niet in strijd zijn met de wet en deze statuten.
- 25.2. Het bestuur kan voorts bij afzonderlijke reglementen regelen al hetgeen nadere regeling behoeft. Deze reglementen mogen niet in strijd zijn met de wet, deze statuten of het huishoudelijk reglement. Zij dienen ter kennis van de leden te worden gebracht.

### **financiën**

- 26.1 Het bestuur brengt op een algemene vergadering binnen drie maanden na afloop van het boekjaar, behoudens verlenging van deze termijn door de algemene vergadering, zijn jaarverslag uit en doet, onder overlegging van een balans en een staat van baten en lasten, rekening en verantwoording over zijn in het afgelopen boekjaar gevoerd bestuur.
- 26.2 Vóór een november van elk jaar stelt het bestuur een begroting voor het volgende

boekjaar op en legt deze ter vaststelling voor aan de algemene vergadering. Die begroting moet zijn voorzien van een toelichting.

- 26.3. De algemene vergadering benoemt elk jaar een kascommissie van twee leden, die geen bestuurslid mogen zijn, om de rekening en verantwoording van het bestuur te onderzoeken; deze kascommissie brengt aan de algemene vergadering verslag uit van haar bevindingen.

### **statutenwijziging & ontbinding**

- 27.1. De algemene vergadering kan besluiten deze statuten te wijzigen of de vereniging te ontbinden; zo'n besluit kan zij alleen maar nemen in een daartoe bijeengeroepen algemene vergadering, waarin ten minste twee/derde gedeelte van het aantal leden aanwezig of vertegenwoordigd is, en met een meerderheid van ten minste twee/derde gedeelte van het aantal uitgebrachte stemmen.
- 27.2. Zo'n vergadering moet het bestuur ten minste een en twintig dagen tevoren bijeenroepen, met de mededeling dat in die vergadering wijzigingen van de statuten of ontbinding van de vereniging zal worden voorgesteld.

### **over de vereffening van het vermogen van de vereniging**

- 28.1. Na het besluit tot ontbinding van de vereniging moet het bestuur als vereffenaar het vermogen van de vereniging vereffenen, tenzij de algemene vergadering daarvoor anderen heeft aangewezen.
- 28.2. De vereffening moet geschieden met inachtneming van de daaraan in artikel 2:23 van het Burgerlijk Wetboek gestelde eisen.
- 28.3. Aan een eventueel batig saldo bij de vereffening moet de algemene vergadering een bestemming geven, die zoveel mogelijk overeenkomt met het doel van de vereniging.
- 28.4. Na afloop van de vereffening moeten de jaarstukken en andere bescheiden van de ontbonden vereniging ten minste tien jaar worden bewaard door degene, die daarvoor door de algemene vergadering is aangewezen; binnen acht dagen na afloop van de vereffening moet de bewaarder van zijn bewaarplicht opgave doen bij het verenigingenregister van de Kamer van Koophandel.

### **slotbepaling**

29. In alle gevallen waarin noch deze statuten noch enig reglement van de vereniging voorzien, beslist het bestuur.